

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.pbw.kielce.pl](http://www.bip.pbw.kielce.pl)

---

**Kielce: Przebudowa-zmiana sposobu przeznaczenia parteru budynku,  
po byłym Studium Medycznym na Pedagogiczną Bibliotekę  
Wojewódzką w Busku Zdroju przy ul. Armii Krajowej 19.  
Numer ogłoszenia: 239772 - 2012; data zamieszczenia: 06.07.2012  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach , ul. Jana Pawła II 5, 25-025  
Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 0-41 3442861, faks 0-41 3446201.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.pbw.kielce.pl](http://www.pbw.kielce.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa-zmiana sposobu przeznaczenia parteru budynku, po byłym Studium Medycznym na Pedagogiczną Bibliotekę Wojewódzką w Busku Zdroju przy ul. Armii Krajowej 19..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1.Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: Przebudowa - zmiana sposobu przeznaczenia parteru budynku, po byłym Studium Medycznym na Pedagogiczną Bibliotekę Wojewódzką w Busku Zdroju przy ul. Armii Krajowej 19. Roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem będą wykonywane wewnątrz budynku szkolnego (parter) po byłym Studium Medycznym w Busku Zdroju o łącznej powierzchni 297,5 m2. Dodatkowo zadaniem Wykonawcy będzie wybudowanie rampy/pochylni dla niepełnosprawnych w konstrukcji ziemnej. Zakres robót do wykonania dla całego zamierzenia budowlanego:  
- roboty budowlane rozbiórkowe, - roboty budowlane murarsko-tynkarskie, - roboty budowlane posadzkarskie, - roboty budowlane malarskie oraz okładziny ścienne, - montaż stolarki okiennej i drzwiowej,  
- wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z montażem armatury łazienkowej, - wykonanie instalacji elektrycznych wewnętrznych oświetlenia i gniazd niskiego napięcia, - wykonanie instalacji sygnalizacji ppoż.,  
- wykonanie instalacji telefonicznej, - wykonanie instalacji strukturalnej komputerowej..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.30.00.00-0, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.31.21.00-8, 45.31.43.20-0, 45.31.60.00-5, 45.33.00.00-9, 45.33.24.00-7, 45.45.00.00-6.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 84.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.2) ZALICZKI**

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowali (wykonali) co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wybudowaniu lub przebudowaniu, lub wyremontowaniu, adaptacji budynku lub lokalu użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego o powierzchni nie mniejszej niż 200 m<sup>2</sup> o wartości co najmniej 80.000,00 zł brutto każdej z tych robót. Zamawiający oceni spełnienie niniejszego warunku na podstawie dołączonego do oferty dokumentu wymienionego w rozdziale VI pkt 2 ppkt 2

**III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy wykazali, iż dysponują zespołem zdolnym do wykonania zamówienia, tj. wykazali - osobę do pełnienia funkcji kierownika budowy- osobę z wykształceniem technicznym z minimum 5-letnim stażem w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w

budownictwie oraz uprawnieniami budowlanymi, bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej; - osobę (osoby), które będą wykonywać prace w branży elektrycznej z uprawnieniami w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych; - osobę (osoby), które będą wykonywać prace w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 80.000,00 zł brutto.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy

oszczędnościowo-kredytowej, dotycząca podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

- 1) Zaakceptowanego i parafowanego przez Wykonawcę wzoru umowy, który stanowi Dodatek nr 6 do siwz;
- 2) Pełnomocnictwa - w przypadku, gdy ofertę podpisuje(a) osoba(y) inna(e) niż wymieniona(e) w odpisie z właściwego rejestru, zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub innym dokumencie wskazującym sposób reprezentacji Wykonawcy. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Załączone pełnomocnictwo powinno zawierać co najmniej informację o tym: - kto go udziela, - wskazanie osoby będącej pełnomocnikiem, - zakres umocowania pełnomocnika. Jeżeli dalsze pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie udzielone przez pełnomocnika Wykonawcy, należy załączyć (forma jak wyżej) również dalsze pełnomocnictwo.
- 3) Wykaz podwykonawców ( o ile są przewidziani) wraz z zakresem powierzonych im zadań.
- 4) Wykaz zaproponowanych materiałów i urządzeń innych niż w dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, które opisane zostały w rozdziale II pkt 1 siwz,

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia:** [www.bip.pbw.kielce.pl](http://www.bip.pbw.kielce.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach ul. Jana Pawła II nr 5 25-025 Kielce 1 piętro, sekretariat, pok. 5.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 27.07.2012 godzina 10:00, miejsce: Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach ul. Jana Pawła II nr 5 25-025 Kielce 1 piętro, sekretariat, pok. 5.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie